

Asunto: El que se indica

ARQ. JUAN CARLOS OLMEDO MOLINA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

002993

Reciba un cordial saludo del que suscribe, C. Tomás Calitl Tepal, con domicilio en C. Morelos sur #21 barrio san Sebastián San Pablo del Monte Tlax. Con número celular 2227-59-15-47. Por mi propio derecho ante usted comparezco y expongo lo siguiente:

Soy dueño de una lotificación que lleva por nombre "lomas de san Salvador tepexco" ubicado en la jurisdicción del municipio de Puebla, dicha lotificación la solicité, realicé y se aprobó desde 1989, se ratifico en 2016 cumpliendo con todos los requerimientos que esta dependencia a su digno cargo y demás dependencias involucradas solicitaron. Recientemente vecinos que me compraron alguno de los lotes refieren que vinieron a esta dependencia y se les informó que en mi predio esta proyectado una vialidad que afecta los lotes que compraron.

Ayer miércoles 30 de noviembre del presente acudí a las oficinas de desarrollo urbano para solicitar mayor información, me atendió el ING. EDGAR PEREA me explicó que no tenía la información a la mano por lo que llamó a su colaborador el ARQ. JOSÉ JUAN LOPEZ para solicitar su apoyo y preguntar si tenía algún conocimiento respecto al tema en cuestión, a lo que el ARQ. JOSÉ JUAN LOPEZ. Respondió que sí tenía pleno conocimiento sobre dicha vialidad que afecta a mi predio y que sabía que algunos vecinos fueron a preguntar y estos vecinos (sin ser propietarios ni apoderados para recibir información sobre mi predio) se les proporcionaba información encontrando inconsistencias respecto al lugar donde compraron, incluso refieren y me mostraron una especie de plano o croquis que les proporcionaron para dar fe de la existencia del proyecto. El ARQ. JOSÉ JUAN LOPEZ refiere que desconoce cómo funcionarios me otorgaron los permisos y aprobaron mi lotificación, que probablemente para "ayudarme" decidieron omitir dicha restricción en mi plano pese a que el siempre externo al personal involucrado en la realización del plano sobre la existencia de dicho proyecto.

Por lo anteriormente expuesto solicito amablemente lo siguiente:

- 1) Se me informe por escrito de la existencia del proyecto que establece que una vialidad pasa por la lotificación Lomas de san Salvador Tepexco.
- 2) Me indique con exactitud la zona que mi lotificación será afectada.
- 3) Se me dé a conocer el proyecto amplio de la zona porque aparte de la lotificación en cuestión tengo otros predios aledaños que también están en venta.

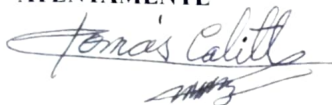
Pido sea atendida mi solicitud y se me responda por escrito, debido a que tengo lotes que siguen en venta y quiero evitar problemas posteriores que el proyecto de vialidad pudiera traer en consecuencia.

Sin mas que agregar agradezco la atención prestada y quedo atento a su favorable respuesta a mi solicitud.

Anexos

- 1) Copia simple de la escritura de mi predio sobre el cual realicé la lotificación "lomas de san Salvador Tepexco"
- 2) Copia simple del plano aprobado de la lotificación "lomas de san salvador tepexco"
- 3) Copia simple de mi INE

ATENTAMENTE



TOMAS CALITL TEPAL