

**Gobierno de Puebla**

*Hacer historia. Hacer futuro.*

**PETICIONARIO: NOTARIA PUBLICA NUMERO UNO DEL DISTRITO JUDICIAL DE HUAUCHINANGO, PUEBLA**

**BOLETA DE INGRESO: 202002093**

**TRÁMITE A NOTIFICAR: RECHAZO DEFINITIVO.**

EN LA OFICINA QUE OCUPA ESTE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ZACATLÁN, PUEBLA, UBICADO EN CARRETERA FEDERAL APIZACO-TEJOCOTAL KM. 119, COLONIA SAN BARTOLO; SIENDO LAS DOCE HORAS DEL DIA 26 DE JUNIO DE DOS MIL VEINTE, SE NOTIFICA EL CONTENIDO DEL *RECHAZO DEFINITIVO A LA SOLICITUD DE DONACION DE DERECHOS DE COPROPIEDAD DERIVADOS DE GANANCIALES MATRIMONIALES*, SE NOTIFICA EL CONTENIDO DEL RECHAZO DEFINITIVO. -----

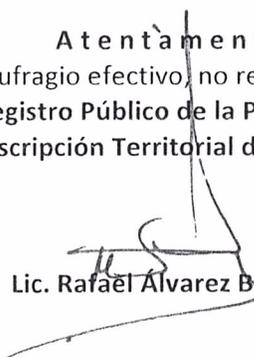
CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 73, 74, 79, 80 DE LA LEY DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE PUEBLA; 89 FRACCIONES III, IV, 97 FRACCIONES V, VI, 98 FRACCIONES II, III, IV, V, VI, VII, 99 Y 126 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE PUEBLA, 375, 3025 Y 3026 DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE PUEBLA, SE RECHAZA EN FORMA DEFINITIVA, TODA VEZ QUE LA INFORMACION PROPORCIONADA ES CONTRADICTORIA Y CONFUSA, PUESTO QUE EL PREDIO QUE SE PRETENDE DONAR NO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE LA PERSONA QUE SOLICITA EL TRAMITE, POR TAL MOTIVO ME VEO IMPOSIBILITADO PARA REALIZAR LA INSCRIPCION CORRESPONDIENTE. -----

Sin otro particular, le reitero la seguridad de mi más atenta y distinguida consideración. -----

Lo anterior con fundamento en los artículos 11, 33, 73, 79, de la Ley del Registro Público de la Propiedad del Estado de Puebla; 104, 126 y 127 del Reglamento del Registro Público de la Propiedad del Estado de Puebla; 51 último párrafo, 52 fracción I, 55 tercer y cuarto párrafo y 56 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado Libre y Soberano de Puebla de aplicación supletoria conforme al artículo 5 de la Ley del Registro Público de la Propiedad del Estado de Puebla.-----

Fecha de retiro: 02 de Julio de 2020.

**Atentamente**  
"Sufragio efectivo, no reelección"  
**Registro Público de la Propiedad**  
en la Circunscripción Territorial de Zacatlán, Puebla.

  
Lic. Rafael Álvarez Barrera



ASUNTO:  
SE SOLICITA ENTREGA DE BOLETA DE RECHAZO.

C. LIC RAFAEL ALVAREZ BARRERA.  
REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD-  
DTO. ZACATLAN, PUEBLA.

**PETRA VICTORIA ROMERO CRUZ:** MAYOR DE EDAD, MEXICANA, EN PLENO USO DE MIS FACULTADES MENTALES, SEÑALANDO COMO DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES LOS ESTRADOS DE ESTA OFICINA, AUTORIZANDO AL LIC AURELIO RAMIREZ MARTINEZ, PARA RECIBIR NOTIFICACIONES, DOCUMENTOS Y ACUERDOS, ANTE USTED CON RESPETO EXPONGO:

QUE POR MEDIO DEL PRESENTE ESCRITO Y CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 8 CONSTITUCIONAL, 1, 2, 3, 5, 8, 10, 11 DE LA LEY DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE PUEBLA, 89 FRACCIÓN IV Y 107 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE PUEBLA, **A SOLICITAR LA ENTREGA MATERIAL DE LA BOLETA DE RECHAZO,** RESPECTO AL INSTRUMENTO NOTARIAL NUMERO 39619 VOLUMEN 255 EXPEDIDO POR EL LIC RAUL CAZARES GARCIA, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO UNO DE LA DEMARCACIÓN DE HUAUCHINANGO PUEBLA, QUE INGRESE PARA SU REGISTRO EN FECHA 24 DE JUNIO DEL AÑO 2020, AMPARANDO DICHO INGRESO CON LA BOLETA NÚMERO 202002093, EN EL QUE DICHO ACTO LA SUSCRITA COMPAREZCO A DONAR EL 50% DE MIS DERECHOS DE COPROPIETARIA A FAVOR DE MI HIJO OCTAVIO CORTES ROMERO, ESTO EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 107 DEL REGLAMENTO YA CITADO, TODA VEZ DE QUE NO ME HA SIDO ENTREGADA Y LA REQUIERO PARA LA GESTIÓN DE TRAMITES DE CARÁCTER LEGAL.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE CONTAR CON LO SOLICITADO, ME DESPIDO DE USTE NO SIN ANTES REITERARLE MI CONSIDERACION Y RESPETO.

ZACATLAN PUEBLA A TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTE.



**PETRA VICTORIA ROMERO CRUZ.**



BOLETA DE INGRESO

SIREP

Control interno: 202002093

Folio de solicitud: 20125000339248422

Fecha de ingreso: 24/06/2020

Oficina registral: ZACATLÁN

Hora de ingreso: 11:36:07

Se recibió solicitud de DONACIÓN para su trámite registral

Antecedentes registrales a afectar:

Partida: 438, Foja: 111, Tomo: XXII, Libro: 1, Año: 1984

Persona que solicita: OCTAVIO CORTES ROMERO

Datos de origen del documento:

NOTARIA PUBLICA: 1 de HUAUCHINANGO

Volumen: 255

Instrumento: 39619

Fecha: 28/04/2020

En caso de extravío de esta boleta, previos requisitos de la ley del Registro Público de la Propiedad y pago de derechos se reimprimirá.

No. de teléfono directo para quejas y sugerencias: (222) 2137529  
01 800 HONESTO (4663786)

ZACATLÁN

Recepcionista: ABIZAIG VAZQUEZ ALARCON

Copia para el solicitante

COTEJADO